

令和6年度

第2回刈谷市都市計画審議会

議案書

都市政策部まちづくり推進課

令和6年11月8日

刈谷市都市計画審議会 議案

議案番号	件 名	備 考	頁
1	西三河都市計画生産緑地地区の変更	刈谷市決定	1

議案第 1 号

西三河都市計画生産緑地地区の変更（刈谷市決定）

都市計画生産緑地地区を次のように変更する。

種 類	面 積		備 考
	変 更 前	変 更 後	
生産緑地地区	33.1ha	31.6ha	

理 由

市街化区域内に存する農地等のうち、公害又は災害の防止、農林漁業と調和した都市環境の保全等良好な生活環境の確保に相当の効用があり、公共施設等の敷地の用に供する土地として適している土地について、生産緑地法の本旨にのっとり生産緑地地区を定めているが、同法第14条の生産緑地地区内における制限の解除が行われたもの、公共施設等の敷地の用に供されたもの及び団地が分断したため隣接する団地に追加したものについて、一部区域を変更するものである。

生産緑地地区の変更箇所一覧表

地 区 名	地区 番号	一団 番号	一 団 を 構 成 す る 筆	参考面積 (㎡)	変更理由	箇所 番号
井ヶ谷町	1	1 0	中前田 100 番	595	買取申出	1
今川町	3	9	山脇 29 番、 30 番	556 832	買取申出	2
今岡町	4	1 7	西畑 43 番	790	買取申出	3
泉田町	6	8	絵下城 209 番、220 番、 215 番	933 1,133	買取申出	4
泉田町	6	3 9	城前 67 番	601	買取申出	5
泉田町	6	4 4	大久屋 10 番 3、 10 番 11、 132 番 1	484 495	公共用地	6
築地町	8	7	3 丁目 6 番 5、6、21、22	1,152	買取申出	7
築地町	8	9	3 丁目 6 番 11	515	買取申出	8
築地町	8	4 6	5 丁目 32 番 10、 33 番 1	296 589	買取申出	9
一ツ木町	9	1 0	8 丁目 22 番 7	675	買取申出	10
一ツ木町	9	2 0	6 丁目 14 番 3 の一部、 14 番 4、14 番 16	882	買取申出	11
重原本町	2 8	5	2 丁目 64 番 1、64 番 2、 65 番、120 番 5 丁目 119 番、120 番	1,361 3,142	買取申出	12

地区名	地区 番号	一 団 番号	一団を構成する筆	参考面積 (㎡)	変更理由	箇所 番号
大正町	3 4	1	5 丁目 212 番、213 番	673	買取申出	13
松坂町	4 0	9	4 丁目 224 番、225 番	826	買取申出	14
野田町	4 5	3 1	新上納 3 番、34 番 2 一本木 25 番 4	2,055	買取申出	15
野田町	4 5	4 3	北屋敷 26・26 番 1、31 番 1、31 番 2	1,289	公共用地	16
小垣江町	4 9	7	東中根 32 番	915	買取申出	17
小垣江町	4 9	2 1	小垣江駅東部土地区画 整理事業仮換地 65 街区 11 番	662	買取申出	18
半城土西町	5 6	4	3 丁目 5 番 4	800	買取申出	19