

広告

財源確保のため有料広告掲載しています。
内容は市が推奨するものではありません。
詳細は直接広告主へお問い合わせください。



ELGRANDE

HIGASHIKARIYA

エルグランデ東刈谷

堂々完成

HIGASHIKARIYA
VALUE LINKAGE

求める暮らしの価値が、美しく結ばれた住処へ。

好評分議中

JUST 4 MIN
JR「東刈谷」駅

JR「東刈谷」駅

県道48号(岡崎刈谷線)

ELGRANDE
HIGASHIKARIYA



現地案内図

モデルルーム公開中

JR東海道本線「東刈谷」駅徒歩4分。徒歩圏で約6年ぶりに新築分譲マンションが登場。

通風・採光に優れ、開放感溢れる
三方角地・全邸南向き

安心・便利な平面式駐車スペースを全戸分ご用意
駐車場設置率110% | 全平面式 駐車場
敷地内156台(内専有2台・来客用1台)

柱の出っ張りがなく、家具の配置もしやすい
全室アウトポール設計

自然光を取り入れ、換気にも重宝する
全邸窓付浴室

名称/エルグランデ東刈谷●所在地 愛知県刈谷市末広町2丁目2-1●交通/JR東海道本線「東刈谷」駅徒歩4分(約320m)●地目/宅地●用途地域/近隣商業地域●地域・地区/準防火地域●建ぺい率/90%(建築基準法の緩和措置による)●容積率/200%●敷地面積/1,934.86㎡●建築面積/479.40㎡●建築延床面積/3,795.71㎡(容積率対象延面積)、4,226.30㎡(建築物全体延面積)●構造・規模/鉄筋コンクリート造地上13階建●建築確認番号/第R05確認建築C東海A70339号(令和5年9月26日)●建物の建築年月/令和7年5月(予定)●引渡し可能年月/令和7年6月(予定)●分譲後の権利形態/敷地及び建物共用部分は各戸専有面積割合による所有権の共有、建物専有部分は区分所有権●総戸数/51戸●駐車場/敷地内57台(軽2台・縦列奥2台・来客用1台を含む、屋外平面式)※月額使用料:5,800円~14,000円●バイク置場/2台(屋外平面式)※月額使用料:1,000円●自転車置場/34台(屋外スライドラック式)※月額使用料:200円●エレベーター/1基(13人乗り)●事業主・売主/角文株式会社●愛知県刈谷市泉田町古和井1番地 住宅営業部TEL0566-21-2050●愛知県知事免許(6)第18888号国土交通大臣(特-5)第27216号/SO9001/14001/45001認証取得●設計・監理/株式会社建築設計福吉●施工/中野建設株式会社、株式会社丸山組●管理形態/区分所有者全員により管理組合を結成後、管理会社へ業務委託していただきます。●管理/株式会社ティーエスエス●管理員の勤務形態/巡回管理●設計図書閲覧場所/角文株式会社 住宅営業部●第2期・第3期先着順販売概要●販売戸数/6戸●間取り/2LDK・3LDK●専有面積/65.52㎡~80.08㎡(メーターボックス面積を含まず)●アルコーブ面積/8.61㎡・9.34㎡●トランクルーム面積/0.75㎡●バルコニー面積/12.60㎡~18.11㎡●販売価格(税込)/4,380万円~5,050万円●第4期先着順販売概要●販売戸数/4戸●間取り/2LDK・3LDK●専有面積/65.52㎡~80.08㎡(メーターボックス面積を含まず)●アルコーブ面積/8.61㎡・9.34㎡●トランクルーム面積/0.75㎡●バルコニー面積/12.60㎡~18.11㎡●販売価格(税込)/4,620万円~5,250万円●広告制作年月日/2025年5月8日●広告有効期限/2025年6月末※先着順販売のためご成約済の場合があります。予めご了承ください。

KAKUBUN 角文株式会社
愛知県刈谷市泉田町古和井1番地 住宅営業部TEL0566-21-2050 FAX24-5700
愛知県知事免許(6)第18888号 国土交通大臣(特-5)第27216号 ISO9001/14001/45001認証取得

●お問い合わせは[住宅営業部] ※携帯電話からもご利用いただけます。 0120-55-2050
営業時間 9:00~18:00(水曜定休)

●専用サイトへ今すぐアクセス!
higashikariya51 検索



刈谷市役所開庁時間 8時30分~17時15分(土日祝日、年末年始を除く) ☎0566-23-1111(代表) <https://www.city.kariya.lg.jp>
休日・夜間窓口 ▶水曜日(祝日・年末年始を除く) 17時15分~20時 ▶土曜日(年末年始を除く) 9時~12時30分 ☎0566-62-1080